

空港機能の提供を通じて空を支える
We Support Aviation Industry

<https://www.afc.jp>



会社案内 Corporate Profile

所在地 Location

本社
〒144-0041 東京都大田区羽田空港1-6-5 第五綜合ビル
TEL: 03-3747-0251(代表)

大阪事業所
〒563-0034 大阪府池田市空港2-2-5 大阪綜合ビル
TEL: 06-6856-6400

千歳事業所
〒066-0044 北海道千歳市平和新千歳空港
TEL: 0123-22-4380

シンガポール事務所
10 Anson Road, #14-06 International Plaza,
Singapore

Head Office
Sogo Building No. 5, 1-6-5 Haneda Airport,
Ota-ku, Tokyo 144-0041
TEL: +81-3-3747-0251

Osaka Office
Osaka Sogo Building, 2-2-5 Kuko,
Ikeda-City, Osaka 563-0034
TEL: +81-6-6856-6400

Chitose Office
Heiwa New Chitose Airport,
Chitose-City, Hokkaido 066-0044
TEL: +81-123-22-4380

Singapore Office
10 Anson Road, #14-06 International Plaza,
Singapore





空港事業の「特性」と 空港内施設の「特殊性」に 精通すること

Having extensive knowledge of the characteristics
of airport-related business and
the particularities of the facilities of airports

私たちの使命

Our Mission

空港を拠点とする活力ある民間企業として、空港に必要な施設と機能を創造し提供する役割を担い、航空の発展に貢献します。

Our mission is to play a vital role in the progress of aviation as a pivotal private company operating mainly at airports, through creating and providing necessary facilities and functions at airports.

企業理念

Corporate Philosophy

1. 革新と創造を不断に生み、時代の変化と要請を先取して発展するとともに、企業価値を向上させること。
2. 顧客に喜ばれ社会に認められる価値を常に提供し、頼られ信用される会社になること。
3. 人を育て活かし、チャレンジと努力を奨励し、これに報いること。
4. 市民社会の一員として、ルールを守り、公正を尊重すること。

1. We will continually advance ahead of the demands and changes of the times by producing creative innovation, and we will endeavor to raise corporate value.
2. We make efforts to be a reliable and trusted company that always provides value which satisfies customers and that meets public expectations.
3. We will foster our staff, and encourage and reward the efforts they make and the challenges they tackle.
4. As a member of civil society, we observe the rules and respect fairness.

空港機能の提供を通じて 空を支えています

We support aviation industry.

航空輸送と空港運営は、運航に直接携わる航空会社を筆頭に、航空機の整備や乗務員訓練のための施設、空港へのインフラ供給といった一連の「空港機能」が提供されて初めて、安全・確実に行うことが可能となります。当社はこのような「空港機能」の提供を通じて航空産業を支える重要な使命を持つ企業として1970年に設立し、現在に至るまで、当社ならではのノウハウを提供してまいりました。

今後も新たに生まれるニーズに敏感に対応しながら、航空会社をはじめ国内外のステークホルダーの皆様とともに成長・発展し、確かな信頼関係を築くことにより、航空産業の発展に寄与してまいります。

Air transport and the operation of airports cannot be implemented safely and securely unless the functions of airports, including not only the services provided by airline companies that are directly related to flight operation, but also the facilities for aircraft maintenance and the training of the crew, and the provision of airport infrastructure are working appropriately.

With the important mission of supporting the aviation industry through the provision of such airport functions, our company was founded in 1970, and has been providing our original know-how since then.

While responding keenly to the needs that will newly arise in the future as well, we would like to contribute to the development of the aviation industry by growing and developing together with the stakeholders in and outside Japan, including airline companies, and by establishing secure relationships of trust.



代表取締役社長執行役員

乗田 俊明

Toshiaki Norita,
President and CEO

安全な空港運営及び 航空会社の運航をサポート

We support the safe operation of airports and the operation of the flights of airlines.

施設やインフラを通じて、
当社ならではのノウハウを提供

We provide our original know-how through facilities and infrastructure.

不動産 賃貸部門

Real Estate
Business



- 東京国際空港を拠点に、国内12空港で多目的総合ビル、格納庫、整備工場、航空機洗機施設、SDプラント(航空機汚水処理施設)、航空貨物ターミナル施設等を建設し、航空会社、航空関連会社等へ賃貸
- 空港外においても、東京都心や東京国際空港沿線、関西国際空港対岸などでオフィスビル、航空関連施設、共同住宅、ホテル等を賃貸
- 海外においても、シンガポール及びカナダで格納庫、整備工場、乗員訓練施設等の航空関連施設を賃貸
- Based on Tokyo International Airport (Haneda Airport), our company constructed multipurpose general buildings, hangars, maintenance shops, aircraft cleaning facilities, sanitary disposal plants, air cargo terminal facilities, etc. in 12 airports in Japan, and we lease them to airline companies and aviation-related companies.
- Also outside the airports, our company leases office buildings, airport-related facilities, housing complexes, hotel, etc. in areas such as the Tokyo Metropolitan area, adjacent areas to the Tokyo International Airport and the opposite shore of the Kansai International Airport.
- Our company leases hangars, maintenance shops, pilot training facility, airport-related facilities, etc. in Singapore and Canada.



西側格納庫
West Hangar



航空貨物ターミナル
Domestic Air Cargo Terminal



コンポーネントメンテナンスビル
Component Maintenance Building



SDプラント
Sanitary Disposal Plant (SD Plant)



東急ステイ蒲田
Tokyu Stay Kamata



エンジン整備工場
Engine Maintenance Shop



パイロット訓練施設
Pilot Training Facility



ヘリコプター整備施設
Helicopter Maintenance Facility

熱供給部門

Area Heating &
Cooling Business



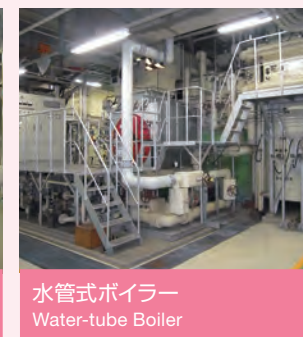
- 東京国際空港の国内旅客、国内貨物、新整備場地区で、グループ会社の東京空港冷暖房株式会社が地域冷暖房事業を展開
- 冷温熱源をエネルギーセンターで作成、地域配管を通じて当社施設をはじめ、第1・第2旅客ターミナルビル、官庁庁舎等の空港内諸施設へ供給
- Tokyo Airport Heating & Cooling Co., Ltd., a subsidiary of our company, is engaged in area heating and cooling business in zones for domestic passengers, domestic cargoes and the new aircraft maintenance area in Tokyo International Airport.
- The heating and cooling source is generated in the Energy Center, and is supplied to facilities within the airport site, including the facilities of our company, Passenger Terminals No. 1 and No. 2 and government office buildings.



エネルギーセンター
Energy Center



高効率電動ターボ冷凍機
High-efficiency Electric Turbo Chiller



水管式ボイラー
Water-tube Boiler



冷却水フロー水リサイクル装置
Coolant Water and Blow-off Water Recycling Device

給排水運営 その他部門

Water Supply &
Drainage Service
and Other Business



- 東京国際空港等で給排水(上下水道)の運営管理を実施
- 東京国際空港の国内・国際旅客、国内・国際貨物、新整備場地区で、空港関連事業者にも共通に使用される基幹通信網を整備。空港内内線相互通話及びデータ通信サービスを提供。
- 格納庫の屋上や空港外用地を活用し、太陽光発電事業を展開
- The company implements the operation and management of water supply and drainage service (water and sewerage) in facilities such as Tokyo International Airport.
- The company developed the local area network for the airport related companies for domestic/international passengers, domestic/international cargoes and the new aircraft maintenance area in Tokyo International Airport, and provides extension-to-extension call and data communication services within the airport.
- Our company engages in solar power generation business utilizing the rooftop of hangars and lands outside of airports.



給排水施設
Water Supply and Drainage Facilities



給排水施設
Water Supply and Drainage Facilities



共用通信サービス
Shared Communication Service



TRC 物流ビルB棟屋根ソーラー発電所
Solar power plant at the rooftop of
Distribution B Bldg., Tokyo Ryutsu Center (TRC)



東京国際空港で30超の施設を提供。 空港沿線、都心でも、様々な機能を通じて 空を支えています。

We offer more than 30 facilities in Tokyo International Airport.
We support aviation industry through various functions also in adjacent areas
to the Tokyo International Airport and in the Tokyo Metropolitan area.

第1・第2テクニカルセンター Technical Center No.1 & No.2

入居者：日本航空(株)
Tenant：Japan Airlines Co., Ltd.



乗務員訓練機能を集結

Functions for training the flight crew are collected.

航空機シミュレーター、客室モックアップなど、パイロットやキャビンアテンダントの人財育成機能をワンストップに集結しているテクニカルセンター。日本航空(株)の安全運航や高品質なサービス提供等を支えています。

The Technical Center is a one-stop facility concentrating facilities for the development of human resources such as pilots and cabin attendants, including flight simulators and cabin mock-ups. The facility supports the safe flight and high-quality service of Japan Airlines Co., Ltd.



航空機フライトシミュレーター
Flight simulator



客室モックアップでCA訓練を実施
Training of cabin attendants is implemented in a cabin mock-up.



緊急避難訓練用施設も充実
There are also ample facilities for emergency escape drills.

エンジンメンテナンスビル南棟 Engine Maintenance Building, South Wing

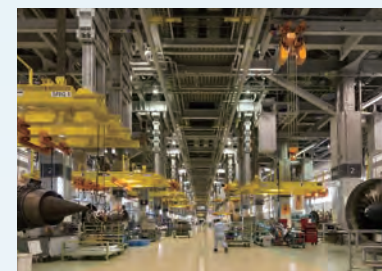
入居者：全日本空輸(株)
Tenant：ALL NIPPON AIRWAYS CO., LTD.

作業効率を追究したレイアウト

Layout pursuing work efficiency

作業動線の最適化等により世界一のエンジン整備品質と効率性を目指して建設されたエンジンメンテナンスビル。全日本空輸(株)が所有するすべての航空機エンジンの整備が可能となっています。

This is the engine maintenance building constructed with an aim to achieve the world's best engine maintenance quality and efficiency, through measures such as optimizing the flow of workers. Maintenance of all aircraft engines held by All Nippon Airways Co., Ltd. is possible here.



エンジンメンテナンスに最適な空間を提供
The facility provides a space optimal for engine maintenance.



安全運行を支えるオーバーホール
Overhaul that supports safe flight



個別パーツにも柔軟に対応
The space can be used flexibly based on specific parts.





不動産賃貸事業 Real Estate Business

東京国際空港国内貨物ターミナル
Tokyo International Airport Domestic Cargo Terminal
入居者：日本航空(株)、全日本空輸(株) 他
Tenant: Japan Airlines Co., Ltd., All Nippon Airways Co., Ltd., etc.

24時間365日稼働する 東京国際空港国内貨物ターミナル。 多様な施設運営によって 日本の航空・物流を支えています。

Domestic Air Cargo Terminal in Tokyo International Airport operates 24 hours a day, 365 days a year, supporting aviation and logistics in Japan through operation of a variety of facilities.



様々な施設で日本の航空・物流をサポート

Support aviation and logistics in Japan with a wide range of facilities

航空貨物代理店等に賃貸し、運営している東京国際空港国内貨物ターミナルは、湾岸道路と首都高速道路に接する、延床面積72,466㎡（東京ドーム約1.5個分）の広大なターミナルです。昼夜を問わずトラックやフォークリフトがターミナル内を行き交い、物流の要としての役割を果たしています。周辺では入居者向けのオフィスビルや機内食工場も提供し、様々な施設で物流、航空インフラを支えています。

Domestic Air Cargo Terminal in Tokyo International Airport, which leases facilities to tenants including air cargo agents and operates them, is a huge terminal with a total floor area of 72,466㎡ (roughly 1.5 times the size of Tokyo Dome) connected to Route 357 and Metropolitan Expressway. The terminal functions as the core of logistics with trucks and forklifts moving around day and night. It supports logistics and aviation infrastructure with a wide range of facilities, including office buildings for tenants and an in-flight meal factory nearby.



滑走路の目の前に位置するターミナル
最前線で航空・物流をサポート
Support aviation and logistics at the front line of
the terminal with its location facing runway



ターミナル内
Inside the terminal



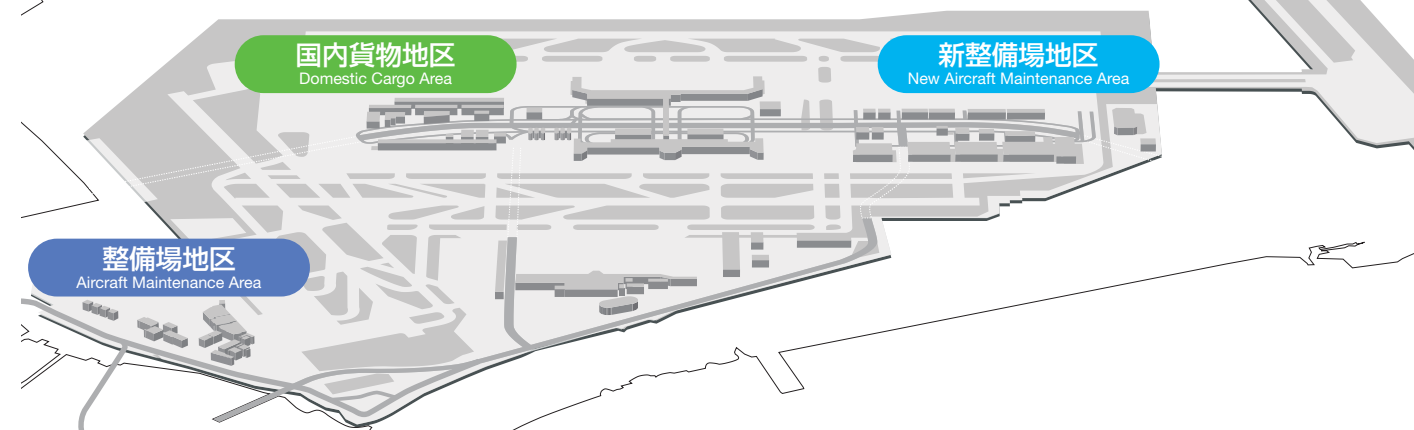
貨物ターミナルに入居する航空貨物代理店等の
事務所も提供（アークビル）
Offer offices to tenants of the cargo terminal, such as
air cargo agents (ARC Building)



不動産賃貸事業 Real Estate Business

—東京国際空港における主な施設— Major facilities in Tokyo International Airport

●主な用途 Major use



整備場地区 Aircraft Maintenance Area

整備場地区は、当社創業の地です。事務所や工場、訓練施設、格納庫等を提供し、航空業界をサポートしています。
In the aircraft maintenance area, which is the birthplace of AFC, we offer offices, factories, training facilities, and hangars to support the aviation industry.

第五総合ビル Sogo Building No. 5 ●事務所 Office



大型格納庫 Large-size hangar ●格納庫 Hangar



新整備場地区 New Aircraft Maintenance Area

新整備場地区は、東京国際空港の拡張により整備された地区で、現在、航空機運航を支える中心地となっています。航空機運航になくてはならない様々な機能の施設を提供することで航空を支えています。

The new aircraft maintenance area, which was developed along with the expansion of the Tokyo International Airport, has now become the key area in supporting flight operation. We support aviation by offering facilities with various functions integral to flight operation.

ユーティリティセンタービル Utility Center Building ●事務所 Office



メンテナンスセンターアネックス Maintenance Center Annex ●事務所・乗務員訓練施設 Office/Training facility for flight crew



第1・第2テクニカルセンター Technical Center No. 1 & No. 2 ●乗務員訓練施設他 Training facility for flight crew, etc.



テクニカルセンター倉庫棟 Technical Center Warehouse Building ●倉庫 Warehouse



西側格納庫 West Hangar ●格納庫 Hangar



エンジンメンテナンスビル南棟 Engine Maintenance Building, South Wing ●エンジン整備工場 Engine maintenance shop



コンポーネントメンテナンスビル Component Maintenance Building ●航空機部品整備工場他 Maintenance shop for aircraft parts, etc.



機内食工場 In-flight meal factory ●機内食工場 In-flight meal factory



大型航空機洗機施設 Large-aircraft cleaning facility ●航空機洗機施設 Aircraft cleaning facility



SDプラント Sanitary Disposal Plant (SD Plant) ●航空機汚水処理施設 Sewage from aircraft treatment plant



国内貨物地区 Domestic Cargo Area

国内貨物ターミナルの管理運営や事務所の提供を通して、物流を支えています。
We support logistics through management and operation of the domestic cargo terminal and provision of offices.

アークビル ARC Building ●事務所 Office



カーゴセンタービル別館 Cargo Center Building Annex ●事務所 Office



国内主要12空港で施設を提供。
空港沿線、都心、海外にも当社のフィールドは
広がっています。

We offer facilities in 12 airports in Japan.
Our business has been expanding to adjacent areas
of the Tokyo International Airport, Tokyo Metropolitan area, and overseas.

機能と環境配慮の両立

Maintain a balance between functions and eco-friendliness

エアバス・ヘリコプターズ・ジャパン(株)に小型機用格納庫として提供している本格納庫は、作業環境に配慮し、小型機用格納庫では珍しい空調設備を設置しているほか、自然採光の取り入れや屋上太陽光パネルの設置等を行った、機能と環境の両面に配慮した先進的な格納庫です。
This hangar, leased to Airbus Helicopters Japan Co., Ltd. to store its small aircrafts, is an advanced hangar which gives due consideration to both functions and environment with air conditioners installed to offer comfortable working environment, which is rarely seen in hangars for small aircrafts, the use of natural lighting and solar panels on the roof.



—地方空港における主な施設—

Major facilities in regional airports

1 新千歳空港第一格納庫

New Chitose Airport Hangar No.1

●格納庫 Hangar



2 新千歳空港SDプラント

New Chitose Airport SD Plant

●航空機汚水処理施設
Sewage from aircraft treatment plant



3 新千歳空港GSE車両用格納庫

New Chitose Airport Ground Support Equipment (GSE) Hangar

●格納庫 Hangar



4 仙台空港第三小型機用格納庫

Sendai Airport Small-size Aircraft Hangar No. 3

●格納庫 Hangar



5 大阪国際空港大阪総合ビル

Osaka International Airport Osaka Sogo Building

●事務所 Office



6 りんくう国際物流センター

Rinku International Logistics Center

●事務所・荷扱場 Office/Cargo handling



7 関西国際空港SDプラント

Kansai International Airport SD Plant

●航空機汚水処理施設
Sewage from aircraft treatment plant



8 関西国際空港大型機用格納庫

Kansai International Airport Large-size Aircraft Hangar

●格納庫 Hangar



9 神戸空港格納庫

Kobe Airport Hangar

●格納庫 Hangar



10 広島ヘリポート格納庫

Hiroshima Heliport Hangar

●格納庫 Hangar



11 北九州空港トレーニングセンター

Kitakyushu Airport Training Center

●乗務員訓練施設他
Training facility for flight crew, etc.



12 北九州空港格納庫

Kitakyushu Airport Hangar

●格納庫 Hangar





新千歳空港 1 2 3
仙台空港 4
大阪国際空港 5
神戸空港 9
福岡空港 13 14
北九州空港 11 12
広島ヘリポート 10
東京国際空港
中部国際空港
関西国際空港 7 8
鹿児島空港 15 16 17
那覇空港 18

—空港外における主な施設—

Major facilities

東急ステイ蒲田

Tokyu Stay Kamata

●ビジネスホテル
Business Hotel



ホテルJALシティ羽田

東京 ウェスト ウイング

HOTEL JAL CITY HANEDA TOKYO WEST WING

●ホテル Hotel



スカイレジデンス大森東

Sky Residence Omori Higashi

●共同住宅 Apartments



スカイレジデンス南蒲田

Sky Residence Minami Kamata

●共同住宅 Apartments



スカイレジデンス大鳥居

Sky Residence Otorii

●共同住宅 Apartments



スカイレジデンス川崎大師

Sky Residence Kawasaki Daishi

●共同住宅 Apartments



共同ビル(室町1丁目、4丁目)

Kyodo Building (Muromachi 1-chome, 4-chome)

1丁目 1-chome
●事務所 Office
4丁目 4-chome
●事務所 Office



航空会館

Aviation Building (Koku Kaikan)

●事務所 Office



金沢八景国際コミュニティプラザ

Kanazawa Hakkai International Community Plaza

●学生寮 Dormitory
●商業施設 Commercial facility



ALPINE越谷

ALPINE Koshigaya

●店舗 Car dealer



賃貸先: 学校法人関東学院 他
*関東学院大学インターナショナルレジデンス(3~6階)
Tenant : Kanto Gakuin, etc.
*Kanto Gakuin University International Residence (3rd through 6th fl.)

太陽光施設 Solar Power Plant

本三里塚ソーラー発電所

Honsanrizuka Solar Power Plant

●発電所 Power plant



岐阜瑞浪ソーラー発電所

Gifu Mizunami Solar Power Plant

●発電所 Power plant



TRC物流ビルB棟屋根ソーラー発電所

TRC Distribution B Bldg. Rooftop Solar Power Plant

●発電所 Power plant



鹿児島空港第一・第二格納庫及び上屋ソーラー発電所

Kagoshima Airport No.1/No.2 hangar and warehouse Rooftop Solar Power Plant

●発電所 Power plant



東京国際空港国内貨物ターミナル地区上屋ソーラー発電所

Domestic Cargo Terminal Area in Tokyo International Airport Rooftop Solar Power Plant

●発電所 Power plant



—海外空港における主な施設— Major facilities in overseas airports

シンガポール・セレータ空港パイロット訓練施設 Pilot Training Facility at Seletar Airport, Singapore

貸与先: エアバスアジアトレーニングセンター社
Tenant: AIRBUS ASIA TRAINING CENTRE PTE. LTD.

シンガポール・セレータ空港エンジン整備工場 Seletar Airport Engine Maintenance Plant (Singapore)

入居者: ベクターエアロスペース・アジア社
Tenant: Vector Aerospace Asia Pte. Ltd.



シンガポール:
セレータ空港
Singapore:
Seletar Airport

日本で培ったノウハウをアジアで展開

Know-how developed in Japan is utilized in Asia.

2013年11月に当社100%子会社 AIRPORT FACILITIES ASIA をシンガポールに設立いたしました。現在、エアバス・グループ企業や航空機整備会社向けに格納庫やエンジン整備工場を提供しています。AIRPORT FACILITIES ASIA, a subsidiary entirely owned by our company, was established in Singapore in November 2013. The company is providing facilities such as hangar and engine maintenance plant for a group company of Airbus and an aircraft maintenance provider.



フライトシミュレーター
Flight simulator



エアバスアジアトレーニングセンター社 内観
Interior of AIRBUS ASIA TRAINING CENTRE

カナダ・ラングレー空港 ヘリコプター整備施設 Langley Regional Airport Helicopter maintenance facility (Canada)

入居者: スタンダードエアロ社
Tenant: StandardAero Ltd.

小型ヘリコプター用整備施設を提供

Provides a maintenance facility for small helicopters

2014年11月に、海外で2社目となる100%子会社をカナダに設立いたしました。現在、海外の航空機整備会社向けに小型ヘリコプター用整備施設を提供しています。In November 2014, our second wholly-owned overseas subsidiary was established in Canada. The company is providing a maintenance facility for small helicopters to aircraft maintenance providers overseas.



エントランスホール
Entrance hall



小型ヘリコプター整備施設
Maintenance facility for small helicopters



環境事業 Environmental Business

東京国際空港国内貨物ターミナル地区 Domestic Cargo Terminal Area in Tokyo International Airport

気候変動や脱炭素への対応、 水資源の保全と効率的な利用など、 サステナビリティ課題を見据えた 事業を拡充しています。

We are expanding businesses focusing on responses to sustainability issues, including climate changes and decarbonization, and preservation and efficient use of water resources.

既存施設を有効活用し 脱炭素に貢献

Contribute to decarbonization through efficient use of existing facilities

広大な貨物ターミナル施設の上屋を活用し、メガワット級の自家消費型太陽光パネルを2020年に敷設。地区内の電力消費の一部を賄っています。In 2020, we installed solar panels for megawatt scale self-consumption using the large sheds of the cargo terminal facility, providing part of the electric power consumed in the area.



太陽光パネル
Solar panels

施設全体で 省エネルギー化

Reduce energy consumption of the entire facility

当ターミナル内の照明をLEDに更新し、施設全体で省エネルギー化を図っています。We changed the lights within the terminal to LED to reduce energy consumed within the entire facility.



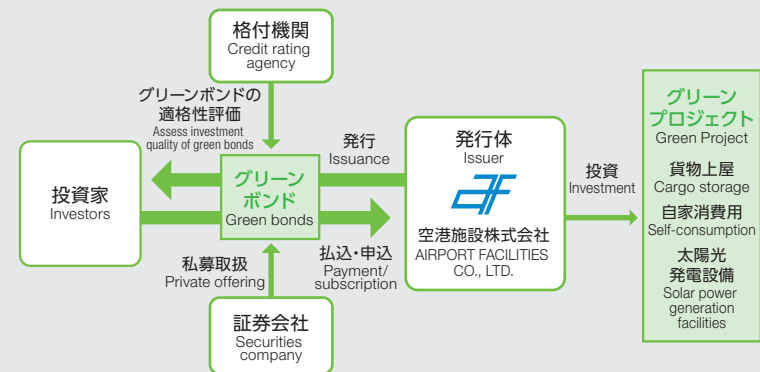
LED照明
LED lighting

グリーンボンドで資金調達

Raise funds through green bonds

当施設は環境問題の解決に貢献する「グリーンプロジェクト」として運営し、投資費用の一部をグリーンボンドで調達しています。

The facility is operated as "Green Project" contributing to solving environmental issues, with part of the investment amount raised through green bonds.



全国各地で太陽光発電事業を展開

Operate solar power generation business across Japan

東京国際空港のみならず、全国で太陽光発電を行っています。

2013年より太陽光発電事業を開始し全国展開を進めてきた結果、発電電力量が着実に伸長しています。

We operate solar power generation across Japan in addition to Toyo International Airport. We have been developing our solar power generation business since 2013 and steadily increased power generation.

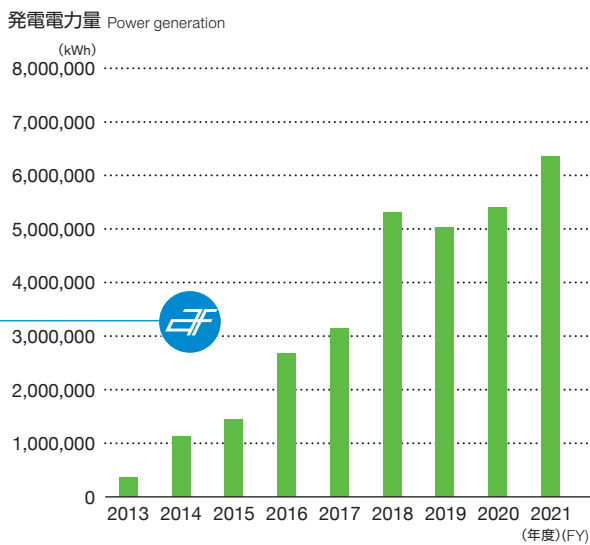


本三里塚ソーラー発電所
Honsanzukura Solar Power Plant



鹿児島空港第一・第二格納庫及び倉庫上屋
Kagoshima Airport No.1/No.2 hangar and warehouse

—当社太陽光発電施設による発電電力量推移— Power generated at our solar power generation facilities



6

水資源の保全

東京国際空港内での水資源の保全に対する取り組み

Initiatives to preserve water resources at Tokyo International Airport

東京国際空港SDプラント Tokyo International Airport SD Plant

航空機からの汚水を各自治体の排水基準に適合するようにバイオテクノロジーや様々な技術を利用しながら処理するSDプラントには、当社が40年以上にわたって培ってきたノウハウが凝縮されています。

Our know-how acquired through over 40 years' experience is condensed in SD plants that treat sewage from aircrafts using biotechnology and various other technologies to comply with the effluent standards set by local governments.

※当施設の敷地内に、風力・太陽光発電の双方に対応するハイブリッド外灯を設置しています。
* Hybrid outdoor lights compatible with both wind-power and solar power generation are installed on the grounds of the facility.



大型航空機洗機施設 Large-aircraft cleaning facility

航空機を洗機した後の排水は、油脂や汚泥、重金属等が含まれており、そのまま下水道に放流することができません。排水を下水道に放流可能な基準値になるよう処理し、放流しています。

The water used to clean aircrafts contains grease, sludge, heavy metals, etc. and cannot be discharged into sewers without treatment. We discharge the drainage water into sewers after treating it to the acceptable level set by the effluent standards.

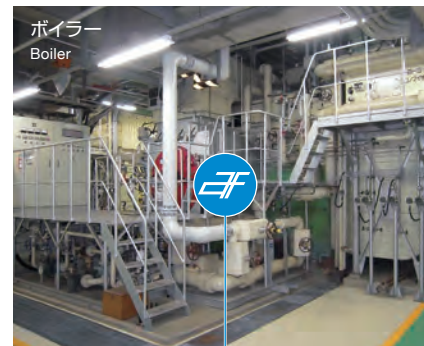


東京国際空港で地域冷暖房を展開し、
域内の省エネと
環境保全に貢献しています。

We provide area heating and cooling service within Tokyo International Airport, and contribute to energy saving and environmental conservation within the area.



エネルギーセンター（東京空港冷暖房株式会社）
Energy Center (Tokyo Airport Heating & Cooling Co., Ltd.)



エネルギー供給を24時間支える

Supporting energy supply 24 hours a day

コントロールルームで集中的に
運転管理。昼夜シフトの24時
間体制で、域内全域の熱エネ
ルギー環境を支えています。



コントロールルーム（東京空港冷暖房株式会社）
Control room (Tokyo Airport Heating & Cooling)

Operation is
intensively
managed in the
control room. A
24-hour-a-day
day-and-night work
shift system
supports the heat
energy environment
within the entire
area.

環境対応のさらなる進化へ

For the further evolution of environmental response

より効率の高い冷凍機への更
新、使用水量を削減するリサイ
クル装置の導入など、環境対
応のさらなる進化を図ってい
ます。



冷却水ブロー水リサイクル装置
Coolant water and blow-off water recycling device

We work to further
evolve the
environmental
responsiveness of
the facility through
measures such as
renewal to more
efficient chillers or
the introduction of
recycling devices
that reduce the
volume of water
consumption.

グループ会社の東京空港冷暖房(株)が、
東京国際空港の国内旅客、国内貨物、
新整備場地区一帯へ冷暖房を供給しています。

Tokyo Airport Heating & Cooling Co., Ltd., a group company, supplies air conditioning service to zones for domestic passengers, domestic cargoes and the New Aircraft Maintenance Area in Tokyo International Airport.

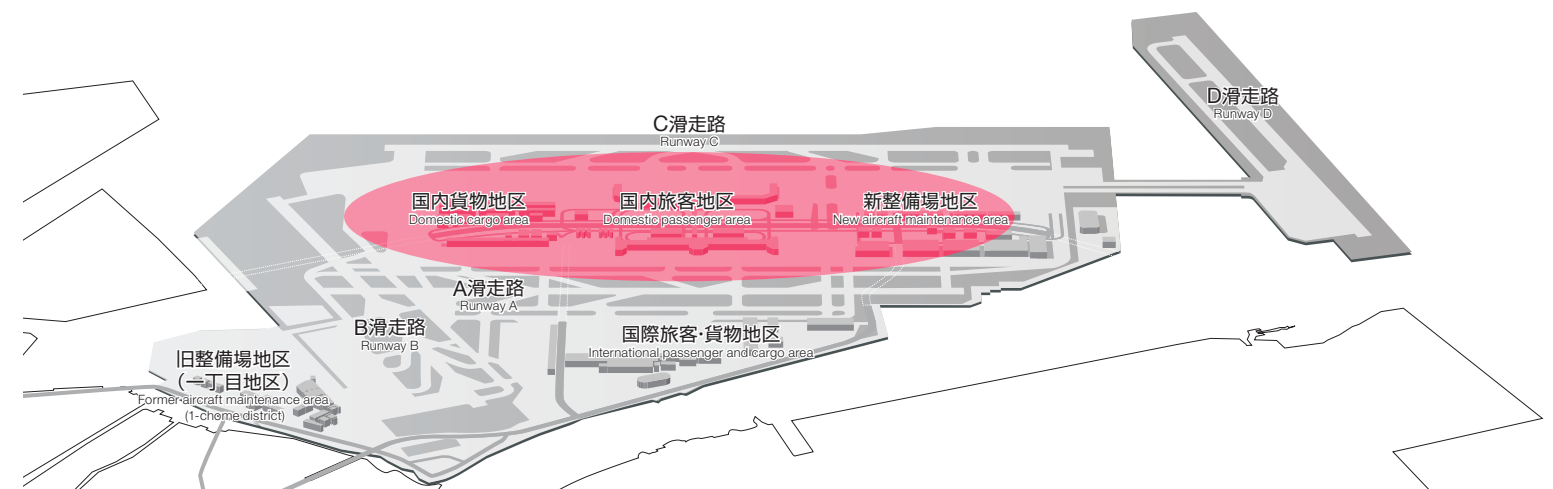
会社概要

Corporate Profile

名 称	東京空港冷暖房株式会社(略称 THC)	Company Name	Tokyo Airport Heating & Cooling Co., Ltd. (THC)
設 立	1989年8月24日	Established	August 24, 1989
事業内容	(1)東京国際空港内における諸施設への冷暖房の供給業務 (2)前号に付帯する一切の業務	Description of Business	(1) Providing air conditioning to various facilities in Tokyo International Airport (2) All businesses related to the above
資 本 金	29億円	Capital	2,900 million yen
株 主	空港施設株式会社 60.3% その他 39.7%	Shareholders	Airport Facilities Co., Ltd. (60.3%), Other (39.7%)
事 業 所	本社〒144-0041 東京都大田区羽田空港3-5-9エネルギーセンター	Location	Headquarters Energy Center 3-5-9, Haneda Airport, Ota-ku, Tokyo,144-0041
主 な 取 引 先	日本空港ビルデング株式会社 日本航空株式会社 全日本空輸株式会社 空港施設株式会社	Main customers	Japan Airport Terminal Co., Ltd. Japan Airlines Co., Ltd. All Nippon Airways Co., Ltd. Airport Facilities Co., Ltd.

東京国際空港における地域冷暖房供給エリア

Areas covered by our heating and cooling system in Tokyo International Airport



東京国際空港等で上下水道や
基幹通信運網サービスを運営し、
インフラ面から空を支えています。

We operate water supply and drainage service and trunk communication network service in facilities such as Tokyo International Airport, to support aviation in terms of infrastructure.



信頼の設備保守・運営管理

Highly reliable facility maintenance and operation management

長年にわたる上下水道施設の保守管理業務の実績は、多くのお客様から信頼をいただいております。

Our longstanding record of maintenance and management business for water supply and drainage facilities wins the confidence of many customers.



給排水施設のメンテナンス
Maintenance of water supply and drainage facilities

コミュニケーションを支える

Supporting communication

基幹通信網を整備し、空港内内線相互通話、データ通信サービス等を東京国際空港内のほぼ全域で提供しています。

A local area network was developed and extension-to-extension call and data communication services are provided in almost the entire area of Tokyo International Airport.



通信サービスを今後も拡大
Communication service will be further expanded in the future.

安全な空港運営及び航空会社の運航を
サポートする責任を果たすために、
内部統制システムの整備、向上に努めています。

We strive to develop and improve the internal control system in order to fulfill the responsibility of supporting safe airport operation and the operation of flights by airline companies.

内部統制システム

当社グループの企業価値およびお客様、株主等ステークホルダーと共同の利益を確保・向上するために、各種規程の整備、コンプライアンスおよびリスクマネジメントに関する委員会の設置など、内部統制システムの整備、運用、改善に努めています。

リスク管理体制

当社グループの事業リスクの発生により、空港の運営及び運航に支障をきたさないために、当社の取締役及び部門長並びに子会社で構成するリスクマネジメント委員会を設置し、グループ全体で統合的なリスク管理体制の整備、向上に努めています。

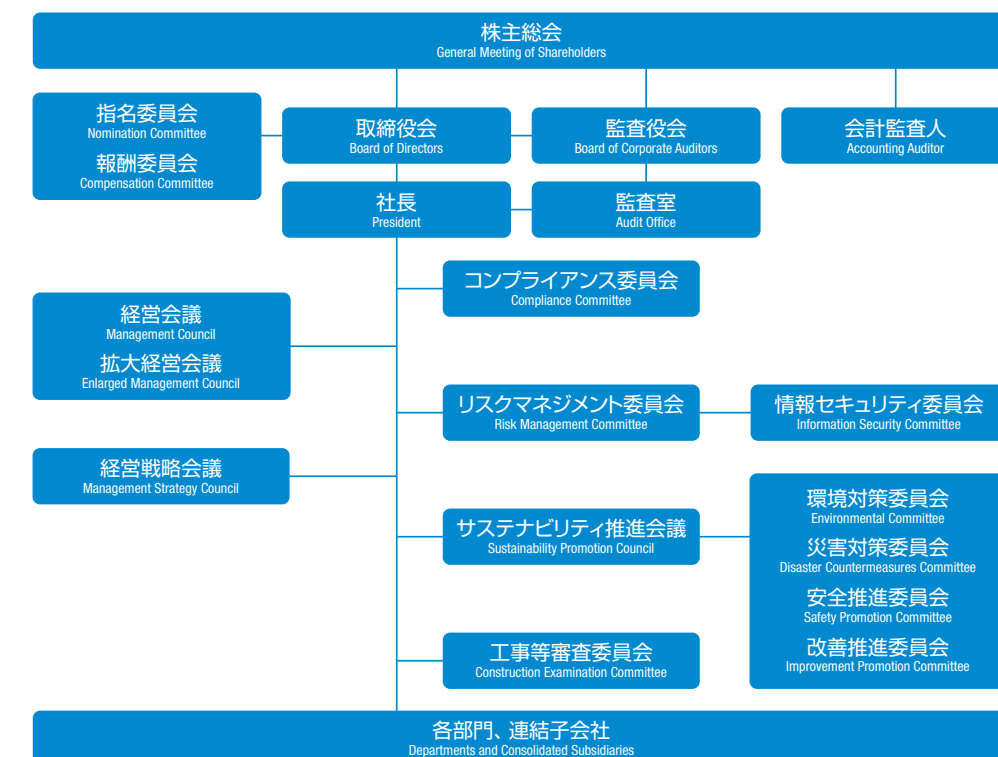
Internal Control System

In order to ensure and improve the corporate value of our company and the common interest with stakeholders including our customers and shareholders, we strive to develop, operate and improve the internal control system, such as developing various regulations and establishing committees on compliance and risk management.

Risk Management

Our Group has set up a Risk Management Committee comprised of directors, department heads and representatives of subsidiaries, and strives to maintain and improve its comprehensive risk management system in order that no attendant risk on our business activities may hinder smooth airport operation and flight.

コーポレート・ガバナンス体制図 Diagram of Internal Control System



積み重ねてきた実績と信頼をベースに、
今後も変化に対応し、空を支えてまいります。

Based on the results and confidence we have constantly been acquiring, we will continuously respond to changes and support aviation in the future as well.

1970	空港施設株式会社を設立 Airport Facilities Co., Ltd. established 国際航業株式会社より東京・大阪両国際空港の土地、建物および営業を譲受 Land, structures, and businesses at Tokyo International Airport and Osaka International Airport taken over from Kokusai Kogyo Co., Ltd. 東京・大阪両国際空港にてビル賃貸、地域冷暖房・給排水事業を開始 Building lease, area heating and cooling, and waterworks & drainage management businesses launched at Tokyo International Airport and Osaka International Airport. 東京国際空港内にB-747 格納庫竣工 Construction of B-747 hangar completed at Tokyo International Airport.
1971	新東京国際空港にて公団中央受配電所管理業務を開始 Management of New Tokyo International Airport Authority's central power substation launched.
1972	東京国際空港内に第二総合ビル竣工 Construction of the Sogo Building No. 2 at Tokyo International Airport completed.
1974	千歳空港内に第一格納庫竣工 Hangar No. 1 completed at Chitose Airport.
1976	東京国際空港内に第三総合ビル竣工 Sogo Building No. 3 completed at Tokyo International Airport.
1977	大阪国際空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 Treatment plant for sanitary sewage from aircraft (sanitary disposal plant; hereinafter referred to as "SD plant") completed at Osaka International Airport.
1978	成田事業本部を分離し、成田空港施設株式会社を設立 Division of Narita operations spun off and Narita Airport Facilities Co., Ltd. established. 千歳空港内に千歳事務所 (現千歳事業所) 新設 Chitose Branch Office (current Chitose Office) established at Chitose Airport.
1979	名古屋空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Nagoya Airport. 東京国際空港内に第四原動機工場竣工 Engine Shop No. 4 completed at Tokyo International Airport.
1980	アクアサービス株式会社 (現アクアテクノサービス株式会社) を設立 Aqua Service Co., Ltd. (current Aqua Techno Service Co., Ltd.) established. 東京国際空港にて下水道ポンプ場運営管理を運輸省より受託 Launched operation and management of the sewer pump house at Tokyo International Airport, outsourced by Ministry of Transport (current MLIT). 同空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Tokyo International Airport.
1981	東京国際空港内に第五総合ビル竣工 Sogo Building No. 5 completed at Tokyo International Airport.
1983	東京国際空港内に大型航空機用洗機施設竣工 (※1996 年沖合展開地区へ移転) Large-aircraft cleaning facilities completed at Tokyo International Airport. (*Relocated to the newly reclaimed land area offshore Tokyo International Airport in 1996.)
1989	東京空港冷暖房株式会社を設立 Tokyo Airport Heating & Cooling Co. Ltd. established.
1991	東京国際空港内に第七総合ビル竣工 Sogo Building No. 7 completed at Tokyo International Airport.
1993	日本証券業協会に株式を店頭登録 Shares registered for over-the-counter trading with the Japan Securities Dealers Association. 東京国際空港沖合展開地域にユーティリティセンタービル竣工 Utility Center Building completed in the newly reclaimed land area offshore Tokyo International Airport. 同地域に東京空港冷暖房株式会社エネルギーセンター竣工 Tokyo Airport Heating & Cooling's Energy Center completed at the same site. 同地域にメンテナンスセンターアネックス竣工 Maintenance Center Annex completed at the same site. 同地域に西側格納庫・カーゴセンタービル (現アークビル) 竣工 West Hangar and Cargo Center Building (current ARC Building) completed at the same site. 同地域に航空貨物ターミナル施設竣工 Domestic air cargo terminal completed at the same site.
1994	関西国際空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Kansai International Airport.
1995	東京証券取引所市場第二部に株式を上場 Company shares listed on the second section of Tokyo Stock Exchange.
1996	福岡空港内に小型機用格納庫竣工 Small-aircraft hangar completed at Fukuoka Airport. 仙台空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Sendai Airport. 那覇空港内に小型機用格納庫竣工 Small-aircraft hangar completed at Naha Airport.
1997	東京証券取引所市場第一部に株式を上場 Company shares listed on the first section of TSE.
1998	東京国際空港沖合展開地域に国際航空貨物上屋 (E-5 棟) 竣工 International air cargo warehouse (Wing E5) completed in the newly reclaimed land area offshore Tokyo International Airport.
2000	東京国際空港内に車両整備工場取得 Ground Support Equipment (GSE) Maintenance Shop acquired at Tokyo International Airport.

2001	那覇空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Naha Airport.
2002	関西国際空港内に大型機用格納庫竣工 Large-aircraft hangar completed at Kansai International Airport. 東京国際空港内に第1・第2 テクニカルセンターを取得 (※2007 年第2 テクニカルセンター増築) Technical Center No. 1 and No. 2 acquired at Tokyo International Airport. (*Technical Center No. 2 extended in 2007.)
2003	東京都港区に航空会館を取得 Aviation Building (Koku Kaikan) located in Minato-ku, Tokyo, acquired.
2004	成田空港施設株式会社 (現 AFC 商事株式会社) を会社分割し株式会社 NAA ファシリティーズを設立 Narita Airport Facilities Co., Ltd. (current AFC Shoji Co., Ltd.) spun off and Narita Airport Facilities Corporation established. 成田空港施設株式会社 (現 AFC 商事株式会社) が株式会社 NAA ファシリティーズの株式を成田国際空港株式会社に譲渡 Narita Airport Facilities Co., Ltd. (current AFC Shoji Co., Ltd.) sold its shares in Narita Airport Facilities Corporation to Narita International Airport Corporation.
2005	中部国際空港内に航空機汚水処理施設 (SDプラント) 竣工 SD plant completed at Central Japan International Airport.
2008	東京国際空港内にエンジンメンテナンスビル南棟竣工 South Wing of Engine Maintenance Building at Tokyo International Airport completed.
2009	東京国際空港内にコンポーネントメンテナンスビル竣工 Component Maintenance Building at Tokyo International Airport completed.
2010	東京国際空港国際線エリアで共用通信サービス開始、給排水サービスを拡張 Shared telecommunication launched and waterworks & drainage management expanded at the international flight area of Tokyo International Airport. 東京都中央区に共同ビル (室町1丁目)、共同ビル (室町4丁目) を取得 Two Kyodo buildings located in Chuo-ku, Tokyo, one at 1-chome Muromachi and the other at 4-chome Muromachi, acquired.
2011	東京都大田区に東急ステイ蒲田を竣工 Tokyu Stay Kamata completed in Ota-ku, Tokyo. 大阪府泉佐野市にりんくう国際物流センターを取得 Rinku International Logistics Center acquired in Izumisano City, Osaka. 東京都大田区にスカイレジデンス南蒲田を竣工 Sky Residence Minami Kamata completed in Ota-ku, Tokyo. 神戸空港内に格納庫竣工 Hangar completed at Kobe Airport.
2012	北九州空港内に北九州空港トレーニングセンターを竣工 Kitakyushu Airport Training Center completed in Kitakyushu Airport.
2013	シンガポールにて AIRPORT FACILITIES ASIA を設立 AIRPORT FACILITIES ASIA PTE. LTD. established in Singapore. 東京都大田区にスカイレジデンス大森東を竣工 Sky Residence Omori-Higashi completed in Ota-ku, Tokyo.
2014	シンガポール・セレーター空港にて AIRPORT FACILITIES ASIA が格納庫及びエンジン整備工場の賃貸を開始 AIRPORT FACILITIES ASIA PTE. LTD. launched aircraft hangar and engine maintenance plant lease business at Seletar Airport, Singapore. 東京国際空港内に機内食工場を竣工 In-flight meal factory completed at Tokyo International Airport. 鹿児島空港に小型機用格納庫、物流施設を竣工 Small-aircraft hangar and logistics facility completed at Kagoshima Airport. カナダにて AFN PROPERTIES を設立 AFN PROPERTIES LTD. established in Canada. 東京都大田区にスカイレジデンス大鳥居を竣工 Sky Residence Otorii completed in Ota-ku, Tokyo.
2015	広島ヘリポートに格納庫竣工 Hangar completed at Hiroshima Heliport.
2016	シンガポール・セレーター空港にて AIRPORT FACILITIES ASIA がパイロット訓練施設の賃貸を開始 AIRPORT FACILITIES ASIA PTE. LTD. launched pilot training facility lease business at Seletar Airport, Singapore. 東京都大田区にホテル JAL シティ羽田 東京 ウェスト ウイングを竣工 HOTEL JAL CITY HANEDA TOKYO WEST WING completed in Ota-ku, Tokyo.
2017	仙台空港に第三小型機用格納庫及び取付誘導路を竣工 Small-aircraft hangar No. 3 and its runway access taxiway completed at Sendai Airport. カナダ・ラングレー空港にて AFN PROPERTIES がヘリコプター整備施設の賃貸を開始 AFN PROPERTIES LTD. launched helicopter maintenance facility lease business at Langley Regional Airport, Canada. 鹿児島空港にシミュレーター棟を竣工 Flight Simulator Building completed at Kagoshima Airport. 新千歳空港に GSE 車両用格納庫を竣工 Ground Support Equipment (GSE) hangar completed at New Chitose Airport.
2018	東京都大田区に TRC 物流ビル B 棟屋根ソーラー発電所を竣工 Solar power plant at the rooftop of Distribution B Bldg., Tokyo Ryutsu Center (TRC) completed in Ota-ku, Tokyo. 神奈川県川崎市にスカイレジデンス川崎大師を竣工 Sky Residence Kawasaki Daishi completed in Kawasaki City, Kanagawa Prefecture. 京都府京都市にホテルを取得 Hotel located in Kyoto City, Kyoto Prefecture acquired.
2019	シンガポール・セレーター空港にて AFS PROPERTIES PTE. LTD. 社がパイロット訓練施設の賃貸を開始 AFS PROPERTIES PTE. LTD. launched pilot training facility lease business at Seletar Airport, Singapore. 東京国際空港内にテクニカルセンター倉庫棟竣工 Technical Center Warehouse Building completed at Tokyo International Airport.
2020	神戸空港内に格納庫増築棟竣工 Extended hangar completed at Kobe Airport. 東京国際空港沖合展開地域にアークビル増築棟竣工 Extended ARC Building completed in the newly reclaimed land area offshore Tokyo International Airport. 福岡空港奈多地区にヘリコプター用格納庫竣工 Helicopter Hangar completed at Nata district of Fukuoka Airport.
2021	神奈川県横浜市に金沢八景国際コミュニティプラザ (関東学院大学インターナショナル・レジデンス) を竣工 Kanazawa Hakkei International Community Plaza (Kanto Gakuin University International Residence) completed in Yokohama City, Kanagawa Prefecture. 埼玉県越谷市に土地建物を取得 Land and a building in Koshigaya City, Saitama Prefecture acquired.
2022	AFS PROPERTIES PTE.LTD. 社がエンジン調達費用に対する融資契約を締結 AFS PROPERTIES PTE. LTD. signed a loan agreement for procurement of aircraft engines. AFC アセットマネジメント株式会社を設立 AFC Asset Management Co., Ltd. established.



会社概要

Corporate Profile

商号 Corporate Name	空港施設株式会社(略称AFC) Airport Facilities Co., Ltd. (AFC)	上場市場 Stock listings	東京証券取引所 プライム市場 (証券コード8864) Tokyo Stock Exchange (TSE) Prime Market (Ticker Code: 8864)
設立 Established	1970年2月 February 1970		
代表者 Representative	代表取締役社長執行役員 乗田 俊明 Toshiaki Norita, President and CEO	従業員数 Employees	連結122名 単体116名 (2022年3月31日現在) Consolidated: 122 Non-consolidated: 116 (As of March 31, 2022)
資本金 Capital	68億2,610万円 6,826.10 million yen		
取締役 監査役体制 Directors and Corporate Auditors	代表取締役 稲田 健也 Chairman Kenya Inada 代表取締役 乗田 俊明 President and CEO Toshiaki Norita 代表取締役 山口 勝弘 Executive Vice President Katsuhiko Yamaguchi 取締役 小松 啓介 Director Keisuke Komatsu 取締役 田村 滋朗 Director Shigeo Tamura 取締役 坪井 史憲 Director Fuminori Tsuboi	社外取締役 杉山 武彦 External Director Takehiko Sugiyama 社外取締役 青山 佳世 External Director Kayo Aoyama 社外取締役 小椋 敏勝 External Director Toshikatsu Ogura	常勤監査役 村石 和彦 Full-time Statutory Auditor Kazuhiko Muraishi 常勤監査役 古宮 正章 Full-time Statutory Auditor Masaaki Komiya 社外監査役 芝 昭彦 Statutory Auditor Akihiko Shiba 社外監査役 久保 成人 Statutory Auditor Shigeto Kubo
執行役員体制 Executive Officers	会長執行役員 稲田 健也 Chairman Kenya Inada 社長執行役員 乗田 俊明 President and CEO Toshiaki Norita 副社長執行役員 山口 勝弘 Executive Vice President Katsuhiko Yamaguchi 常務執行役員 小松 啓介 Managing Executive Officer Keisuke Komatsu 常務執行役員 岡田 光彦 Managing Executive Officer Mitsuhiko Okada 常務執行役員 田村 滋朗 Managing Executive Officer Shigeo Tamura 常務執行役員 坪井 史憲 Managing Executive Officer Fuminori Tsuboi	上席執行役員 安田 隆一 Senior Executive Officer Ryuichi Yasuda 上席執行役員 長谷川 武 Senior Executive Officer Takeshi Hasegawa 上席執行役員 安田 貴 Senior Executive Officer Takashi Yasuda 上席執行役員 久間 敬介 Senior Executive Officer Keisuke Kuma	執行役員 濱 隆裕 Executive Officer Takahiro Hama 執行役員 市瀬 敦夫 Executive Officer Atsuo Ichise 執行役員 小玉 滋之 Executive Officer Shigeyuki Kodama 執行役員 小宮 徹 Executive Officer Toru Komiya 執行役員 平野 英明 Executive Officer Hideaki Hirano 執行役員 渡辺 智 Executive Officer Satoru Watanabe 執行役員 天沼 克也 Executive Officer Katsuya Amanuma 執行役員 仲野 透 Executive Officer Toru Nakano



会社概要

Corporate Profile

事業内容

Businesses

1. 空港における次の各事業

- (1) 不動産の賃貸、売買、管理、仲介及び鑑定に関する事業
- (2) 熱供給に関する事業
- (3) 上下水道施設の管理に関する事業
- (4) 汚水処理等の水処理に関する事業
- (5) 電気通信に関する事業
- (6) その他空港に関連する施設の運営、管理、賃貸に関する事業

2. 空港周辺における前号に掲げる事業

3. 建設工事に関する事業

4. 前号に係る調査設計工事監理に関する事業

5. 事務用機器、電子応用機械器具、車輛、航空機、航空機部品、その他航空・宇宙関連機器、搬送機器等のリースに関する事業

6. 不動産の賃貸、売買、管理、仲介及び鑑定に関する事業

7. 貸会議室の所有、賃貸、管理、運営に関する事業

8. 駐車場の所有、賃貸、管理、運営に関する事業

9. ホテルの所有、賃貸、管理、運営に関する事業

10. 飲食店及び喫茶店の経営に関する事業

11. 物品販売に関する事業

12. 再生可能エネルギーに関する事業

13. 一般廃棄物及び産業廃棄物の収集運搬、処理に関する事業

14. 金銭の貸付、債務の保証等に関する事業

15. 前各号に関する国外における事業

16. 前各号に付帯関連する事業

1. Airport related businesses

- (1) Real estate leasing, purchase and sale, management, brokerage, and appraisal
- (2) Area heating & cooling business
- (3) Waterworks & drainage management business
- (4) Sanitary sewage treatment business
- (5) Telecommunications-related businesses
- (6) Other businesses related to operating, managing, and leasing airport-related facilities

2. Businesses in 1 above in areas near airports

3. Construction work related business

4. Research, design, supervision of construction work in 3 above related to the above activities

5. Leasing office equipment, applied electronic machines and apparatus, vehicles, aircraft, aircraft parts, other aircraft and space-related instruments, transportation equipment, etc.

6. Real estate leasing, purchase and sale, management, brokerage and appraisal outside airports

7. Ownership, rent, management and operation of meeting spaces for rent

8. Ownership, rent, management and operation of parking spaces

9. Ownership, rent, management and operation of hotels

10. Management of restaurants and tearooms

11. Sale of goods

12. Renewable energy business

13. Collection, transportation and treatment of general and industrial wastes

14. Loaning of money and debt guarantee

15. Businesses abroad related to each of the above

16. Businesses related to all of the above

主要取引銀行

Main Banks

日本政策投資銀行、みずほ銀行、三菱UFJ銀行、りそな銀行、三井住友信託銀行、三井住友銀行

Development Bank of Japan,
Mizuho Bank, MUFG Bank, Resona Bank,
Sumitomo Mitsui Trust Bank,
Sumitomo Mitsui Banking Corporation

主要取引先

Main Customers

日本航空株式会社、全日本空輸株式会社、
日本空港ビルディング株式会社 他

Japan Airlines Co., Ltd., All Nippon Airways Co., Ltd.,
Japan Airport Terminal Co., Ltd., etc.