

株主メモ

決算期	毎年3月31日
利益配当金支払 株主確定日	毎年3月31日
中間配当金支払 株主確定日	毎年9月30日
定時株主総会	毎年6月下旬
基準日	定時株主総会関係 3月31日 その他必要があるときは、あらかじめ公告する一定の日
公告掲載新聞	日本経済新聞
1単元の株式の数	1,000株
名義書換代理人	東京都港区芝三丁目33番1号 中央三井信託銀行株式会社
同事務取扱所	〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号 中央三井信託銀行株式会社 証券代行部 TEL. (03)3323-7111
同 取 次 所	中央三井信託銀行株式会社 全国各支店 日本証券代行株式会社 本支店

インターネット情報がご覧いただけます。
<http://www.afc-group.jp>

第 35 期 中間事業報告書

(自 平成15年4月1日)
至 平成15年9月30日)



関西国際空港 大型機用格納庫

 空港施設株式会社

株主の皆さまへ

株主の皆様には、ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は、当社業務につきまして格別のご高配を賜わり厚く御礼申し上げます。

ここに当社第35期中間期（平成15年4月1日から平成15年9月30日まで）の営業の概況及び中間決算の内容についてご報告申し上げます。

平成15年12月

代表取締役社長 宮本 春樹

1. 当中間期の概況

(1) 一般経済情勢等

当上半期のわが国経済は、雇用情勢は企業の人件費抑制や雇用のミスマッチなどの構造的要因から完全失業率が高水準で推移するなど依然として厳しい状況が続いておりますが、個人消費は所得がおおむね横這いとなったことからやや持ち直しの動きが見られ、輸出は回復基調にあり、公共投資は低調に推移しているものの設備投資は企業収益の回復や資本ストック調整の進展等を受けて増加し、総じて景気の持ち直しに向けた動きが見られました。

航空業界においては、イラク戦争が短期に終結し、また、世界的に流行したSARS（新型肺炎）も7月以降ようやく終結に向かい、航空需要は次第に回復して参りましたが、各航空会社間では需要取り込みに向けた各種キャンペーンが実施されるなど熾烈な競争が繰り広げられ、経営環境は依然として厳しい状況にあります。

(2) 当社業績の要約

このような状況の中で当社は、各空港での営業はほぼ計画どおりに推移し、当上半期の売上高は11,173百万円と前年同期比206百万円の増収となりました。

部門別状況は下記のとおりであります。

① 不動産賃貸部門

空港外において平成15年2月に取得した航空会館及び3月に取得した三番町ビル、東京国際空港に新築した第2テクニカルセンターの供用開始等により、売上高は8,508百万円と前年同期比383百万円の増収となりました。

② 熱供給部門

7月・8月の冷夏の影響を受け、冷房の売上が振るわず、売上高は977百万円と前年同期比51百万円の減収となりました。

③ 給排水その他部門

7月・8月の冷夏の影響を受け、給排水運営事業の売上が振るわず、売上高は1,687百万円と前年同期比126百万円の減収となりました。

2. 通期の見通し

通期の業績見通しにつきましては、売上高22,540百万円（前年比5.2%増）、経常利益3,900百万円（前年比15.3%増）、当期純利益2,180百万円（前年比12.4%増）となる見込みです。

当社は、従来にも増して効率的な経営、安全管理の徹底とサービスの一層の向上を図り、業績の向上に努める所存でございます。

業績の推移

区 分	期 別	第35期中間期	第34期中間期	第33期中間期
		(自 平成15年4月1日 至 平成15年9月30日)	(自 平成14年4月1日 至 平成14年9月30日)	(自 平成13年4月1日 至 平成13年9月30日)
売 上 高		11,173百万円	10,966百万円	10,446百万円
中 間 利 益		1,232百万円	1,081百万円	1,370百万円
1株当たりの中間純利益		22円48銭	19円72銭	27円46銭
総 資 産		76,038百万円	73,154百万円	62,372百万円

(注) 記載金額は、百万円未満を切り捨てて表示しております。

3. 事業展開及び今後の計画

当社は、次のような事業展開を計画し、実施して参りました。

東京都港区	航空会館 平成15年2月取得
東京都千代田区	三番町ビル 平成15年3月取得
東京国際空港（羽田）	第2テクニカルセンター 平成15年3月取得
東京国際空港（羽田）	第1テクニカルセンター附属特高変電所 平成15年3月取得

今後の計画としては、当面、東京国際空港沖合展開地域における共用通信事業の設備更新、東側ターミナル地域の供用開始（平成16年12月）に合せた設備延伸工事のほか、当社グループのひとつである東京空港冷暖房株式会社が、プラントの増設及び配管の延伸等、施設の拡充を計画しているところであります。

また、平成17年2月に開港予定の中部国際空港においても平成16年6月から航空機汚水処理施設の建設工事を計画しているところであります。

株主各位におかれましては、更なるご指導、ご支援を賜りますようお願い申し上げます。

4. 会社の概況（平成15年9月30日現在）

(1) 主要な事業内容

- ① 空港及び空港周辺における不動産の管理・賃貸・運営、熱供給、上下水道施設の管理、汚水処理等の水処理、電気通信に関する事業
- ② 建設工事に関する事業 等

(2) 従業員数 120名

(3) 主要取引銀行

日本政策投資銀行 りそな銀行 みずほコーポレート銀行 東京三菱銀行
三井住友銀行 中央三井信託銀行 U F J 銀行

(4) 事業所

本 社	〒144-0041 東京都大田区羽田空港1-6-5 第五総合ビル TEL 03 (3747) 0251 (代表)
大阪事業所	〒563-0034 大阪府池田市空港2-2-5 大阪総合ビル TEL 06 (6856) 6400
千歳事業所	〒066-0044 北海道千歳市平和新千歳空港 TEL 0123 (22) 4380
鹿児島事業所	〒899-6404 鹿児島県始良郡溝辺町麓280-1 TEL 0995 (58) 2650

(5) 株式の状況

- ① 会社が発行する株式の総数 124,800,000株
- ② 発行済株式総数 54,903,750株
- ③ 株主数 3,442名
- ④ 大株主

株 主 名	持 株 数 及 び 議 決 権 比 率	
	株	%
日 本 航 空 株 式 会 社	10,521,555	19.53
全 日 本 空 輸 株 式 会 社	10,521,555	19.53
国 際 航 業 株 式 会 社	9,470,307	17.58
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	1,764,000	3.27
株式会社日本エアシステム	1,720,317	3.19

中間貸借対照表(個別)

(単位：千円)

資産の部			負債の部		
科目	期中別 当中間期末 (平成15年9月30日現在)	前中間期末 (平成14年9月30日現在)	科目	期中別 当中間期末 (平成15年9月30日現在)	前中間期末 (平成14年9月30日現在)
I 流動資産			I 流動負債		
現金預金	2,393,038	2,259,585	買掛金	669,018	645,019
売掛金	1,115,272	1,139,894	1年以上以内に返済 すべき長期借入金	8,073,370	5,987,814
未収入金	82,239	35,078	未払金	814,022	647,076
貯蔵品	46,309	49,417	未払法人税等	954,076	817,535
前払費用	785,270	753,975	未払費用	145,939	198,729
短期貸付金	38,000	76,000	預り金	9,551	9,304
繰延税金資産	122,162	178,950	前受収益	1,571,968	1,434,897
その他の流動資産	129,138	2,591	1年以上以内に返済 すべき預り保証金	144,428	10,643
貸倒引当金	—	△ 358	賞与引当金	140,338	140,378
流動資産計	4,711,428	4,495,136	流動負債計	12,522,710	9,891,398
II 固定資産			II 固定負債		
(1)有形固定資産			長期借入金	23,013,370	24,307,257
建物	59,763,403	58,718,180	預り保証金	7,382,842	7,406,170
機械	2,157,507	2,397,187	繰延税金負債	—	46,261
航空機・車輛	44,790	52,141	退職給付引当金	165,022	133,574
器具什器	96,491	101,687	役員退職引当金	296,065	514,352
土地	3,906,168	2,249,420	固定負債計	30,857,299	32,407,616
建設仮勘定	51,000	20,150	負債合計	43,380,009	42,299,015
計	66,019,359	63,538,768	資本の部		
(2)無形固定資産			I 資本金	6,826,100	6,826,100
ソフトウェア	208,727	85,852	II 資本剰余金	6,982,890	6,982,890
その他の無形固定資産	27,609	29,701	III 利益剰余金	18,319,525	16,649,163
計	236,336	115,553	IV 株式等評価差額金	570,060	423,433
(3)投資その他の資産			V 自己株式	△ 40,243	△ 26,037
投資有価証券	2,727,644	2,806,126	資本合計	32,658,332	30,855,550
子会社株式	1,863,200	1,863,200	負債及び資本合計	76,038,341	73,154,565
長期貸付金	32,032	66,307			
長期前払費用	21,778	25,439			
その他の投資等	451,594	270,732			
貸倒引当金	△ 25,030	△ 26,699			
計	5,071,218	5,005,107			
固定資産計	71,326,913	68,659,428			
資産合計	76,038,341	73,154,565			

(注) 1. 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

	当中間期末	前中間期末
2. 有形固定資産の減価償却累計額	71,401,108千円	65,765,771千円
3. 担保提供資産	37,827,998千円	38,183,059千円

中間損益計算書(個別)

(単位：千円)

科目		期別	当中間期	前中間期
			自平成15年4月1日 至平成15年9月30日	自平成14年4月1日 至平成14年9月30日
経常 損益 の部	営業収益		11,173,123	10,966,703
	売上高		11,173,123	10,966,703
	営業費用		8,874,158	8,792,081
	売上原価		8,229,795	8,178,003
	販売費及び一般管理費		644,363	614,078
	営業利益		2,298,965	2,174,621
	営業外収益		269,597	125,150
	受取利息		768	5,367
	受取配当金		53,805	20,797
	受取手数料		51,189	32,420
その他		163,835	66,564	
営業外費用		348,589	394,223	
支払利息		323,103	376,746	
その他		25,486	17,477	
	経常利益		2,219,973	1,905,548
特別 損益 の部	特別利益		4,245	4,825
	その他の特別利益		4,245	4,825
	特別損失		28,815	6,059
	投資有価証券評価損		—	2,844
	役員退職金		—	474
その他の特別損失		28,815	2,740	
	税引前中間純利益		2,195,403	1,904,314
	法人税、住民税及び事業税		963,208	822,663
	中間純利益		1,232,195	1,081,650
	前期繰越利益		433,500	357,800
	中間未処分利益		1,665,695	1,439,450

(注) 1. 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

	当中間期末	前中間期末
2. 1株当たりの中間純利益	22円48銭	19円72銭

〔ご参考〕

中間貸借対照表(連結)

(単位：千円)

資 産 の 部			負 債 の 部		
科 目	期 別	期 別	科 目	期 別	期 別
	当中間連結 会計期間末 (平成15年9月30日現在)	前中間連結 会計期間末 (平成14年9月30日現在)		当中間連結 会計期間末 (平成15年9月30日現在)	前中間連結 会計期間末 (平成14年9月30日現在)
I 流動資産			I 流動負債		
現金及び預金	5,878,878	5,187,857	買掛金	893,160	865,647
受取手形及び売掛金	1,826,692	1,773,205	短期借入金	11,139,070	8,501,114
たな卸資産	124,496	222,827	未払金	870,299	708,223
繰延税金資産	225,179	264,630	未払法人税等	1,131,089	1,028,968
その他	936,244	869,448	未払費用	261,806	329,793
貸倒引当金	△ 5,644	△ 7,441	前受金	363	23,296
流動資産合計	8,985,845	8,310,526	前受収益	1,571,968	1,434,898
II 固定資産			賞与引当金	393,195	392,558
(1)有形固定資産			その他	198,392	64,690
建物及び構築物	66,062,047	65,454,920	流動負債合計	16,459,342	13,349,187
機械装置及び運搬具	6,276,270	6,918,401	II 固定負債		
器具什器	188,114	210,822	長期借入金	27,958,670	28,916,957
土地	3,915,168	2,259,273	預り保証金	7,382,842	7,406,170
建設仮勘定	1,373,314	75,414	繰延税金負債	—	46,262
有形固定資産合計	77,814,913	74,918,830	退職給付引当金	555,563	435,824
(2)無形固定資産			役員退職引当金	365,196	665,124
その他の無形固定資産	261,361	149,924	固定負債合計	36,262,271	37,470,337
無形固定資産合計	261,361	149,924	負債合計	52,721,613	50,819,524
(3)投資その他の資産			少数株主持分		
投資有価証券	2,762,298	2,840,874	少数株主持分	2,696,266	2,648,669
長期貸付金	48,544	49,518	資 本 の 部		
繰延税金資産	274,161	167,010	I 資本金	6,826,100	6,826,100
その他	418,322	347,384	II 資本剰余金	6,982,890	6,982,890
貸倒引当金	△ 25,030	△ 27,128	III 利益剰余金	20,783,791	19,082,366
投資その他の資産合計	3,478,295	3,377,658	IV その他有価証券評価差額金	569,997	423,426
固定資産合計	81,554,569	78,446,412	V 自己株式	△ 40,243	△ 26,037
資産合計	90,540,414	86,756,938	資本合計	35,122,535	33,288,745
			負債・少数株主持分 及び資本合計	90,540,414	86,756,938

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

〔ご参考〕

中間損益計算書(連結)

(単位：千円)

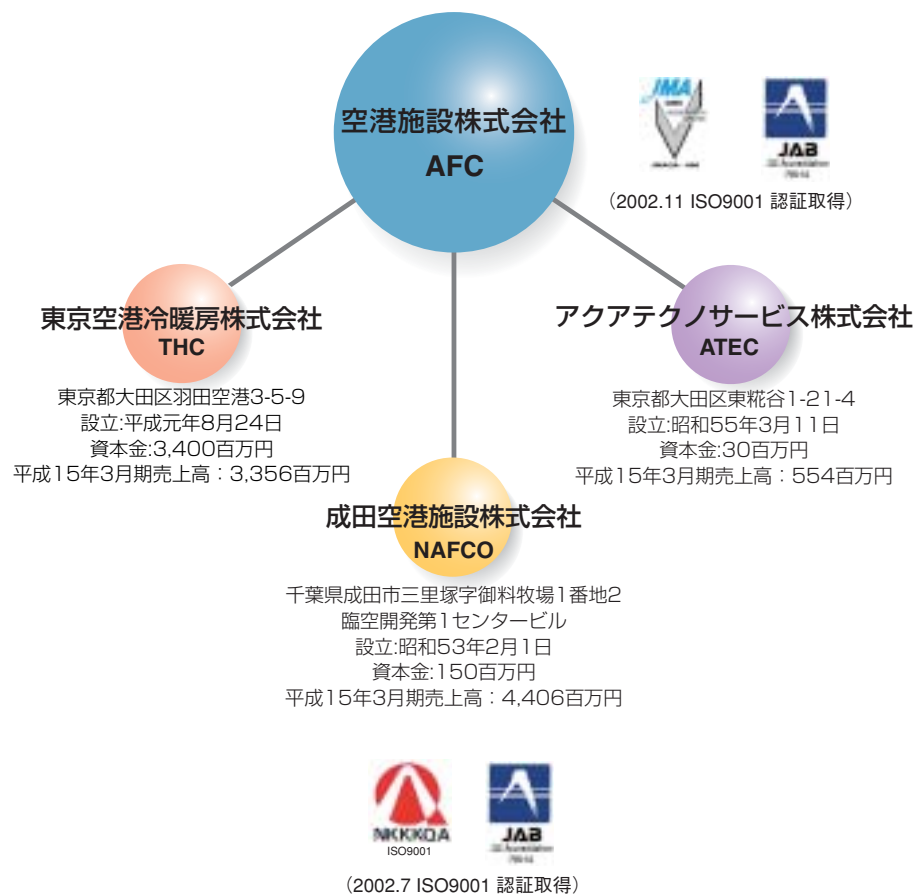
科 目	期 別	期 別
	当中間連結会計期間 自平成15年4月1日 至平成15年9月30日	前中間連結会計期間 自平成14年4月1日 至平成14年9月30日
I 売上高	14,269,848	14,216,041
II 売上原価	10,485,660	10,573,015
売上総利益	3,784,188	3,643,026
III 販売費及び一般管理費	986,621	937,790
営業利益	2,797,567	2,705,236
IV 営業外収益	(185,953)	(65,983)
受取利息	232	4,194
受取配当金	14,810	7,802
受取手数料	7,934	5,625
その他	162,977	48,361
V 営業外費用	(464,706)	(528,190)
支払利息	439,220	510,713
その他	25,486	17,477
経常利益	2,518,814	2,243,029
VI 特別利益	(14,270)	(25,843)
その他の特別利益	14,270	25,843
VII 特別損失	(32,193)	(6,307)
役員退職金	1,198	474
固定資産除却損	30,962	488
投資有価証券評価損	—	2,845
その他の特別損失	33	2,500
税金等調整前中間純利益	2,500,891	2,262,565
法人税、住民税及び事業税	1,156,478	998,934
少数株主利益	73,485	72,551
中間純利益	1,270,928	1,191,080

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

空港施設グループ

空港施設(株)では、効率的な空港施設の運用をめざし、グループ一丸となって事業展開しています。

- 東京空港冷暖房(株)……………東京国際空港の沖合展開地域における地域冷暖房の供給業務
- 成田空港施設(株)……………成田空港関連施設及び空港外施設の保全業務
- アクアテクノサービス(株)…給排水及び航空機汚水処理業務



役員 (平成15年9月30日現在)

取締役会長	山本 長
代表取締役社長	宮本 春樹
代表取締役副社長	深谷 建
代表取締役副社長	大内 学
代表取締役専務	北田 紘平
専務取締役	天野 芳二
常務取締役	小林 久
取締役・常務執行役員	五藤 毅
取締役・常務執行役員	野瀬 宏二
取締役・常務執行役員	互井 紘一
取締役	大庫 徳夫
取締役	田中 清隆
取締役	戸矢 博道
常勤監査役	依田 甚右衛門
監査役	永光 洋一
監査役	山端 雅夫
監査役	村上 愛三
常務執行役員	千葉 正敏
執行役員	山田 彰彦
執行役員	阿部 行雄
執行役員	安永 武文